

À LOUER direct propriétaire
Studio meublé de 36 m² à Dieppe
Prix : 500 Euros toutes charges comprises

Studio idéalement situé sur la « Grande-Rue » piétonne de Dieppe, à proximité immédiate de tous les commerces, de la plage et à seulement 10 minutes à pied de la gare.

Installé au rez-de-chaussée d'un immeuble de trois étages, ce studio bénéficie d'une cour pavée privative aux deux logements du rez de chaussée.

Cadre parfait pour profiter de la vie animée de Dieppe tout en ayant un espace calme et agréable.

Détails du bien :

- **Superficie :** 36 m²
- **État :** Parfait
- **Composition :**
 - Une spacieuse pièce de vie comprenant :
 - Canapé-lit BZ
 - Table de salle à manger avec 4 chaises
 - Bibliothèque
 - Bureau
 - Meuble dressing
 - Grand buffet
 - Cuisine aménagée et équipée, séparée de la pièce de vie par un comptoir.
 - Plaque cuisson électrique 4 feux avec hotte
 - Four électrique
 - Frigidaire
 - Nombreux placards
 - Salle de bains avec WC et machine à laver le linge
 - Petit débarras pour le rangement (aspirateur, balai, sèche-linge etc.).

Confort :

- * Chauffage électrique avec radiateurs récents à inertie.
- * Orientation : Sud-Est.
- * Double vitrage
- * Cour pavée privative aux deux logements du rez de chaussée.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Mme ESCOT

Tél : 06.26.17.86.96

